

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЫКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 апреля 2023 года № 37

с. Лыково

**О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», утвержденный постановлением администрации Лыковского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области от 22.04.2016 г. № 39**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Лыковского сельского поселения Подгоренского муниципального района, постановлением администрации Лыковского сельского поселения Подгоренского муниципального района от 30.11.2022 г. № 70 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», учитывая протест прокуратуры от 06.03.2023 г. № 2-1-2023, администрация Лыковского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменения в постановление администрации Лыковского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской

области от 22.04.2016 г. № 39 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – Постановление), следующего содержания:

1.1. Наименование регламента изложить в следующей редакции:

«Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

1.2. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» согласно приложению к настоящему постановлению.».

1.3. В наименовании и по тексту административного регламента, утвержденного Постановлением (далее – Регламент), наименование муниципальной услуги изменить на следующее: «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

1.4. Абзац 19 подпункта 2.6.1.2 пункта 2.6 раздела 2 Регламента изложить в следующей редакции:

«б) схема расположения предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная в соответствии с Приказом Росреестра от 19.04.2022 г. № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату

схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

1.5. В абзаце 22 подпункта 2.6.1.2 пункта 2.6 раздела 2 Регламента слова «Приказом Минэкономразвития № 762» заменить словами «Приказом Росреестра № П/0148»;

1.6. После абзаца 22 подпункта 2.6.1.2 пункта 2.6 раздела 2 Регламента дополнить абзацами следующего содержания:

«е) письмо органа архитектуры по месту расположения земельных участков, содержащее информацию о возможности/невозможности использования земель или земельного участка как самостоятельного для строительства объектов капитального строительства и соблюдении требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных действующим законодательством, в случае использования земель заинтересованными лицами с целью размещения Объектов, указанных в пунктах 1 - 3, 5 - 7 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300;

ж) архитектурное решение (летнего кафе), согласованное органом местного самоуправления Подгоренского муниципального района, или эскиз типового размещения временной организации быстрого обслуживания (летнего кафе) при использовании земель или земельного участка для

размещения элементов благоустройства территории в целях расположения временных сооружений или временных конструкций, предназначенных для оказания услуг по организации общественного питания;

з) типовое архитектурное решение, выполненное в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Подгоренского муниципального района, при использовании земель или земельного участка для размещения линии связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи в целях расположения вышек сотовой связи и опор двойного назначения.»

1.7. Абзац 1 пункта 2.8 раздела 2 Регламента изложить в следующей редакции:

«Разрешение выдается Уполномоченным органом на срок размещения и эксплуатации Объекта, но не превышающий 5 лет.»;

1.8. Абзацы 4, 5 и 6 пункта 2.8 раздела 2 Регламента исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования (обнародования) в Вестнике муниципальных правовых актов Лыковского сельского поселения Подгоренского муниципального района и обнародования в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Устава Лыковского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Лыковского  
сельского поселения

В.В. Колесников