



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОКУРАТУРА
ПОДГОРЕНСКОГО РАЙОНА

ул. Вокзальная, д. 53а, р.п. Подгоренский,
396560 Тел./факс (47394) 5-55-88

31.10.2023 № 4-1-2023

На № _____



367319 576305

Главе Подгоренского
муниципального района
Воронежской области

Данилову М.Ю.

Главам администраций сельских
поселений Подгоренского
муниципального района
Воронежской области

ИНФОРМАЦИЯ

для размещения на сайте о
разъяснении законодательства

Направляется для размещения на сайтах администраций следующая информация.

Тема: С 1 октября 2023 года вступили в силу изменения в ГК РФ, касающиеся ответственности собственников недвижимого имущества за ущерб общему имуществу.

Федеральным законом от 24.07.2023 № 351-ФЗ Гражданский кодекс РФ дополнен статьей 259.4, регулирующей правоотношения по содержанию общего недвижимого имущества.

В частности, предусмотрено, что собственник недвижимой вещи, в результате действий или бездействия которого возникают дополнительные расходы и издержки по содержанию и сохранению общего имущества, обязан их покрывать.

Указанная правовая норма является дополнительным правовым основанием для привлечения к ответственности собственников и стимулом к бережному отношению к общему имуществу.

Следует учесть, что нововведение применяется к правоотношениям, возникшим со 02.10.2023.

Прокурор района

советник юстиции

А.И. Чертов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00DB505FEED1C01ED51F52EB0382434936

Владелец Чертов Александр Иванович

Действителен с 26.12.2022 по 20.03.2024

Д.А. Пономарев, тел. 8 (47394) 5-52-49

Прокуратура Подгоренского района Воронежской
области

№ Исорг-20200036-1004-23/-20200036